


Verfahrensvermerke

1. Der Bau- und Unterausschuss hat am 06.02.2003 das Verfahren zur Außenbereichssatzung „Roidham“ beschlossen.
2. Die Beteiligung der betroffenen Bürger und Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Nr. 2 und 3 BauGB ist am 18.03.2003 und durch öffentliche Auslegung vom 09.04.2003 bis 09.05.2003 durchgeführt worden.
3. Die Marktgemeinde Teisendorf hat mit Beschluß des Bau- und Unterausschusses vom 07.08.2003 die Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB beschlossen.

Teisendorf, 11.08.2003
MARKT TEISENDORF

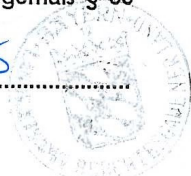



.....
Schießl, 1. Bürgermeister

4. Das Landratsamt Berchtesgadener Land hat die Außenbereichssatzung mit Bescheid vom 15. Okt. 2003 Nr. 310.3-G10-14 gemäß § 35 Abs. 6 Satz 6 BauGB genehmigt.

Bad Reichenhall, 15. Okt. 2003
LANDRATSAMT BERCHTESGADENER LAND

I.A. 
.....




5. Die Erteilung der Genehmigung der Satzung ist am 23. Dez. 2003 im Amtsblatt Nr. 51 gemäß § 35 Abs. 6 Satz 5 i.V. m. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht worden.

Die Außenbereichssatzung ist damit in Kraft getreten.

Teisendorf, 23. Dez. 2003
MARKT TEISENDORF




.....
Schießl, 1. Bürgermeister

MARKT TEISENDORF

IV/2-610-4/18

AUSSENBEREICHSSATZUNG

FÜR

SPLITTERSIEDLUNG „ROIDHAM“

gemäß § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch – BauGB –

Der Markt Teisendorf erläßt aufgrund § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch – BauGB – und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern – GO – folgende

AUSSENBEREICHSSATZUNG

über die Lückenfüllung innerhalb der Splittersiedlung „ROIDHAM“:

§ 1

- a) In dem im anliegenden Lageplan M 1:1000 festgesetzten Geltungsbereich der Satzung sind Wohnzwecken dienende Vorhaben im Sinne des § 35 Abs. 2 BauGB zulässig.

Der Lageplan M 1:1000 vom 27.05.2003 ist Bestandteil der Satzung.

- b) Den Vorhaben kann nicht entgegengehalten werden, daß sie der Darstellung im Flächennutzungsplan über Flächen für die Landwirtschaft oder Wald widersprechen oder die Entstehung und Verfestigung einer Splittersiedlung befürchten lassen.

§ 2

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

17. Okt. 2003
Teisendorf,


Schießl
1. Bürgermeister

