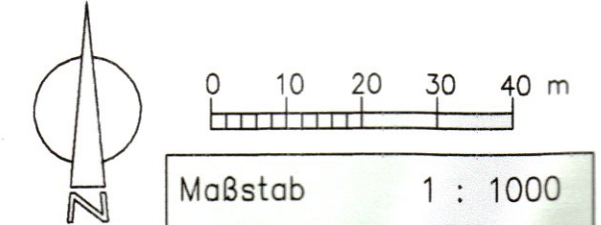
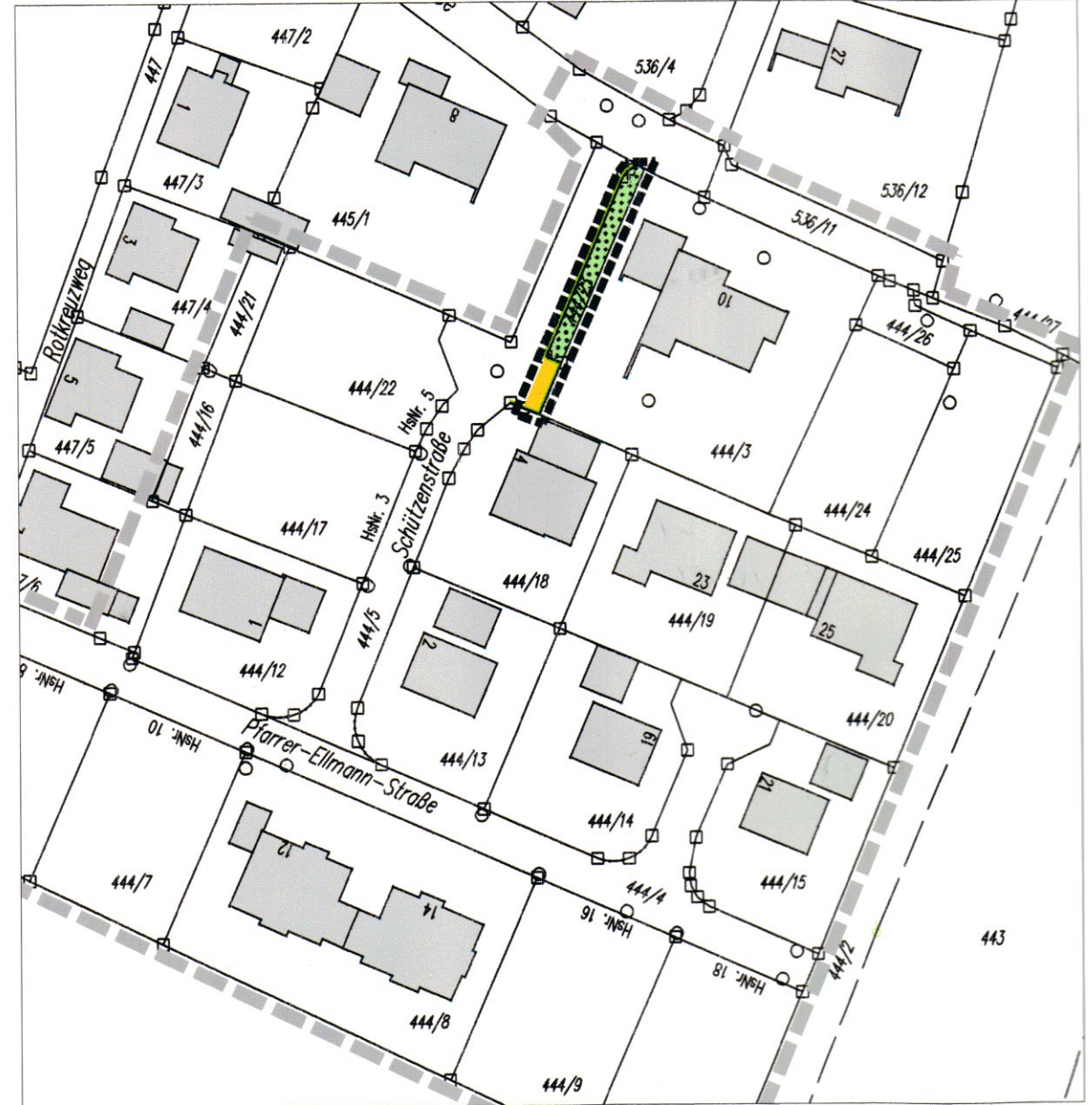


MARKT TEISENDORF
 LANDKREIS BERCHTESGADENER LAND
BESTEHENDER BEBAUUNGSPLAN
"VOGELAU III"



MARKT TEISENDORF
 LANDKREIS BERCHTESGADENER LAND
BEBAUUNGSPLAN
"VOGELAU III" - 3. ÄNDERUNG



Die Marktgemeinde Teisendorf erläßt gemäß der § 2 Abs. 1, §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), Verordnung über die baul. Nutzung der Grundstücke (BauNVO) und Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) diese Bebauungsplanänderung als Satzung.

A) ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

- ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG
- GRENZE DES BESTEHENDEN BEBAUUNGSPLANES

B) ZEICHNERISCHE HINWEISE

- BESTEHENDES GEBÄUDE
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- FLURSTÜCKSNUMMER, z.B. 444/23

Im übrigen gelten die Festsetzungen und Hinweise des Bebauungsplanes "VOGELAU III".

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Bau- und Umweltausschuss Teisendorf hat in seiner Sitzung am 19.08.2015 die Aufstellung der Änderung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 02.09.2015 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Der Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 25.08.2015 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.09.2015 bis 03.10.2015 öffentlich ausgelegt.
3. Zu dem Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 25.08.2015 wurden die Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 01.09.2015 gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.
 Teisendorf, den 02.09.2015
 MARKT TEISENDORF

 Thomas Gasser
 Erster Bürgermeister
4. Der Markt Teisendorf hat mit Beschluss des Bau- und Umweltausschusses vom 14.10.2015 die Änderung des Bebauungsplanes in der Fassung vom 25.08.2015 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
 Teisendorf, den 15.10.2015
 MARKT TEISENDORF

 Thomas Gasser
 Erster Bürgermeister
5. Ausgefertigt:
 Teisendorf, den 15.10.2015
 MARKT TEISENDORF

 Thomas Gasser
 Erster Bürgermeister
6. Der Satzungsbeschluss wurde im Amtsblatt Nr.43, am 27.10.2015 gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch bekannt gemacht. Die Bebauungsplanänderung ist damit gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft getreten.
 Teisendorf, den 28.10.2015
 MARKT TEISENDORF

 Thomas Gasser
 Erster Bürgermeister

MARKT TEISENDORF
 LANDKREIS BERCHTESGADENER LAND

BEBAUUNGSPLAN
"VOGELAU III" - 3. ÄNDERUNG

ÜBERSICHTSKARTE MARKT TEISENDORF



DER PLANFERTIGER:
 INGENIEURBÜRO FÜR STÄDTEBAU UND UMWELTPLANUNG
 DIPL. - ING. (TU) GABRIELE SCHMID | STADTPLANERIN
 ALTE REICHENHALLERSTRASSE 32 1/2 | 83317 TEISENDORF
 TELEFON 08666/9273871 | FAX 08666/9273872
 E-MAIL SCHMID-BGL@T-ONLINE.DE

