

1. Änderung des Bebauungsplanes "Surfeld" in Teisendorf.

Begründung

Herr Heinrich Graf, Stegreuth 20, 8221 Teisendorf hat am 24.9.1978 die Änderung des Bebauungsplanes "Surfeld" nach seinem Bauantrag beantragt.

Die Änderung ist für die nach Norden verschobene Garage und die Windschutzmauer erforderlich.

Die Bebauungsplanänderung kann im vereinfachten Verfahren nach § 13 Abs. 1 BBauG durchgeführt werden, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden und die Änderung für die Nutzung des betroffenen und der benachbarten Grundstücke von unerheblicher Bedeutung ist.

Für die neue Garagenzufahrt von Süden her ist bereits eine entsprechende Gehsteigabsenkung durchgeführt worden.

Durch die Änderung entstehen der Gemeinde keine zusätzlichen Mehrkosten.