

Markt Teisendorf

I/3-610-3/2

1. Änderung des Bebauungsplanes "St. Anna-Siedlung II" in Teisendorf

Begründung

(§ 9 Abs. 8 BBauG)

Bei mehreren Atriumhäusern in der "St. Anna-Siedlung II" sind die Flachdächer mit Kiesschüttung auf den Verbindungsbaukörpern undicht. Eine Instandsetzung ist mit enormen Kosten verbunden. Außerdem ist damit zu rechnen, daß bei gleicher Bauweise diese Dächer in einigen Jahren wieder undicht werden.

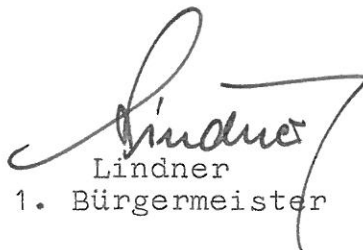
Im Einvernehmen mit dem Landratsamt soll nunmehr neben den Flachdächern auch die Errichtung von Satteldächern bis 10° mit Firstrichtung Nord-Süd auf den Verbindungsbaukörpern möglich sein. Die Dacheindeckung soll in der Satzung nicht festgesetzt werden, sondern bei den Bauanträgen entschieden werden.

Durch den Bau dieser flachen Satteldächer wird das Gesamtbild der Siedlung nicht beeinträchtigt.

Der Gemeinde entstehen durch diese Änderung keine Kosten.

Teisendorf, 22.07.1981

Markt Teisendorf


Lindner
1. Bürgermeister