

Az: I/3-610-3/4

2. Änderung des Bebauungsplanes "Amtmannfeld II" in Teisendorf

Begründung:

Herr Dr. Dimpflmeier beantragte aufgrund des eingereichten Bauantrages zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garagen in Teisendorf, Fl.Nr. 54/1 Gem. Teisendorf, die Änderung des vorgenannten Bebauungsplanes.

Die an der Westgrenze vorgesehenen Garagen werden nunmehr an der Nordgrenze wegen der besseren Ausfahrt zur Freidlinger Straße und günstigeren Baugestaltung des Baugrundstückes erstellt.

Die Änderung ist für das Baugebiet von untergeordneter Bedeutung und berührt die Grundzüge der Planung nicht. An der Erschließung tritt keine Änderung ein.

Dem Markt Teisendorf entstehen durch die Änderung keine zusätzlichen Erschließungskosten.