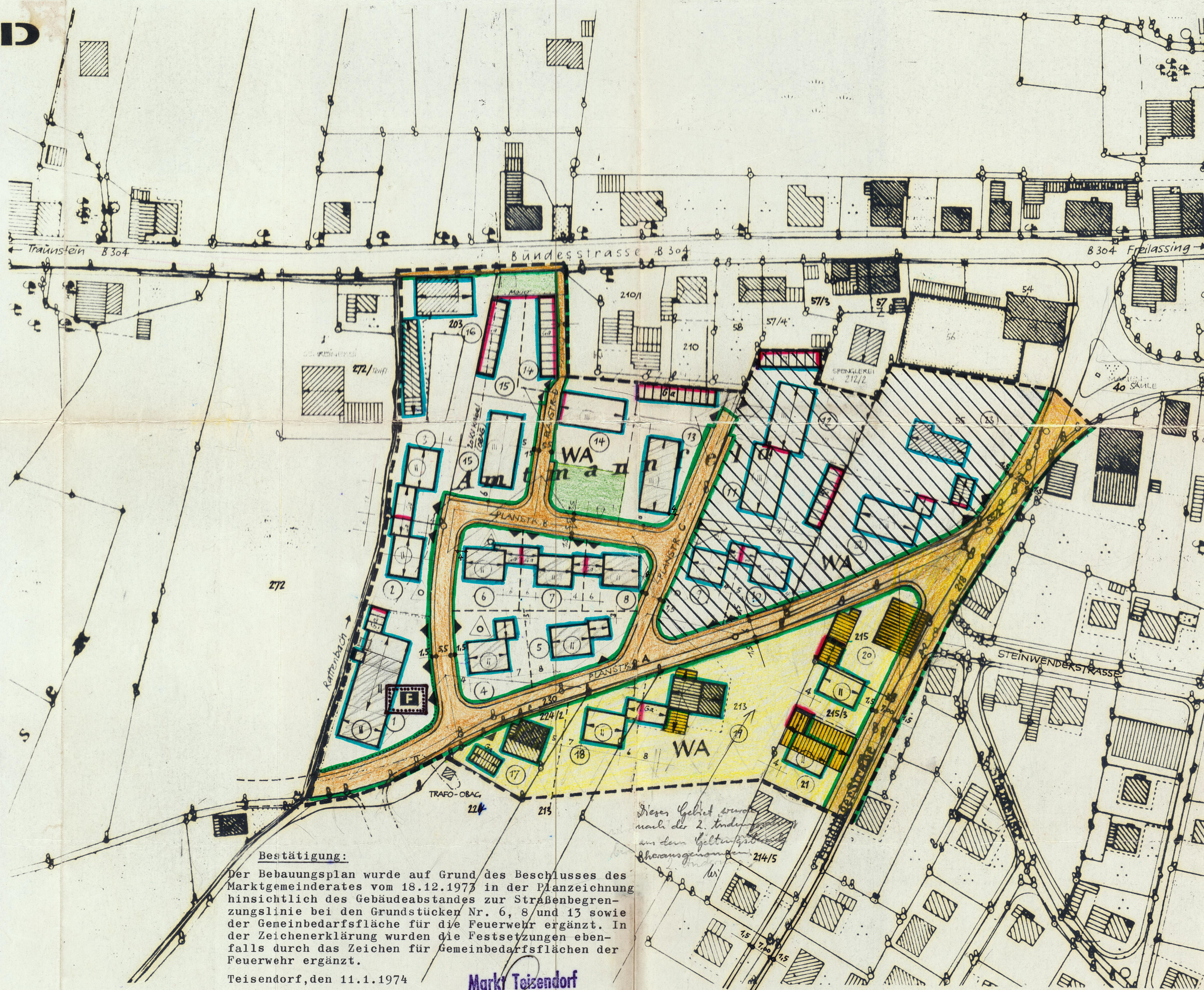


MARKT TEISENDORF

BEBAUUNGSPLAN AMTMANNFELD M: 1:1000

NORD



Bestätigung:

Der Bebauungsplan wurde auf Grund des Beschlusses des Marktgemeinderates vom 18.12.1977 in der Planzeichnung hinsichtlich des Gebäudeabstandes zur Straßenbegrenzungslinie bei den Grundstücken Nr. 6, 8 und 13 sowie der Gemeinbedarfsfläche für die Feuerwehr ergänzt. In der Zeichenerklärung wurden die Festsetzungen ebenfalls durch das Zeichen für Gemeinbedarfsflächen der Feuerwehr ergänzt.

Teisendorf, den 11.1.1974

Markt Teisendorf

1. Bürgermeister

Zeichenerklärung

A) für die Festsetzungen

- Grenze des Geltungsbereiches in diesem Verfahren
- Straßenbegrenzungslinie; Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
- Baulinie
- Baugrenze
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Öffentliche Grünfläche (Parkanlage)
- Öffentliche Grünfläche (Spielplatz)
- Flächen für Garagen
- Flächen für Stellplätze
- Zwingend Erdgeschoss mit 1 Vollgeschoss
- Zwingend Erdgeschoss mit 2 Vollgeschosse
- Erdgeschoss und höchstens 1 Vollgeschoss
- Fläche für Gemeinbedarf (Feuerwehrhaus)
- Maßzahlen
- Firstrichtung
- Sichtdreieck
- Grundstückseinfahrt
- Feuerwehr
 - nur Einzelhäuser und Doppelhäuser zulässig
 - nur Hausgruppen zulässig

B) für die Hinweise

- Bestehende Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummern
- Bestehende Wohngebäude
- Bestehende Nebengebäude
- Vorschlag für die Teilung der Grundstücke
- Fortlaufende Nummerierung der Grundstücke
- Vorschlag für die Aufhebung best. Grundstücksgrenzen
- Bisheriger Strassenverlauf
- Wasserflächen
- Abzubrechende Gebäude bzw. Gebäudeteile

Aufstellung - Änderung Ergänzung - Aufhebung genehmigt mit RE vom 27.11.73 Nr. 222-6102 REI 24-4 Regierung von Oberbayern

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gem. § 2, Absatz 6 des BBauG vom 29.9.1972 bis 30.10.1973 sowie vom 19.6.1973 bis 18.7.1973 im Rathaus... Teisendorf... öffentlich ausgelegt.

Teisendorf, den 25. Juli 1973

Markt Teisendorf
Bürgermeister

Der Marktgemeinderat hat mit Beschluß vom 23. Juli 1973 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 des BBauG als Satzung beschlossen.

Teisendorf, den 25. Juli 1973

Markt Teisendorf
Bürgermeister

Die Regierung von Oberbayern hat den Bebauungsplan mit Schreiben vom 27. Nov. 1973 Nr. 222-6102-REI-2 gemäß § 11 BBauG genehmigt. Von der Genehmigung ausgenommen ist der Bereich östlich der Planstraße C und nördl. der Planstraße A (schraffierte Flächen) Teisendorf, 11. Januar 1974

Markt Teisendorf
Bürgermeister

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom 12.1.1974 bis 11.2.1974 im Rathaus Teisendorf... gemäß § 12, Satz BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 12.1.1974... ortsüblich durch Veröffentlichung im Amtsblatt... bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12, Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Teisendorf, den 12.2.1974

Markt Teisendorf
Bürgermeister

Der Planfertiger: 3.1.1972
6.5.1973

INGENIEURBÜRO BENNO FRANKE VDI
8229 PERACH 32/2 BEI FREILASSING

MARKT TEISENDORF
BEBAUUNGSPLAN AMTMANNFELD

Bebauungsplan Teisendorf Amtmannfeld Teil I