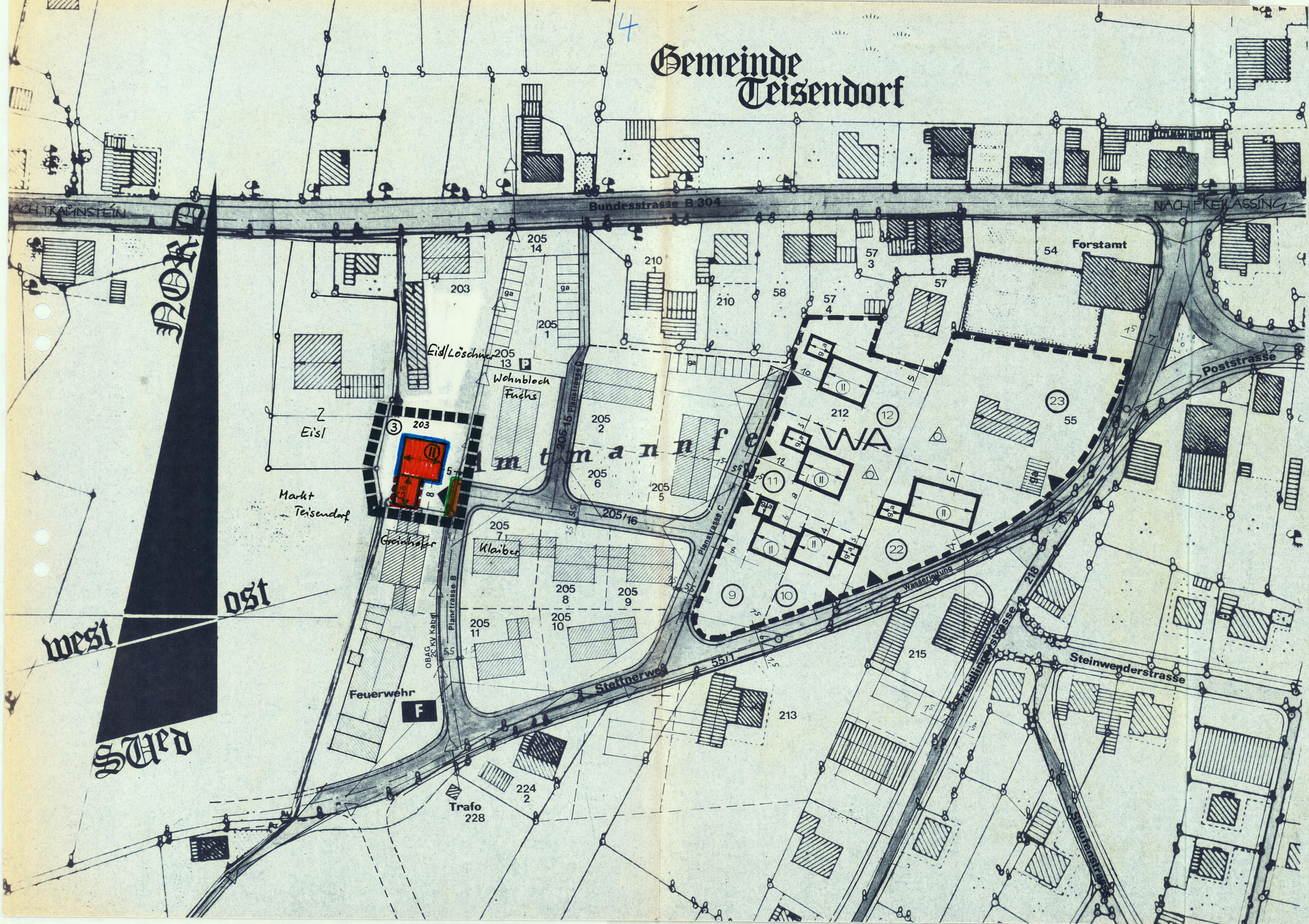







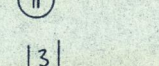
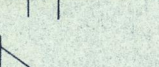
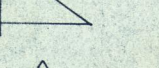
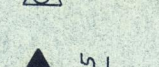
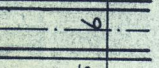
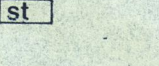
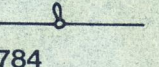

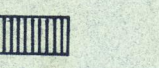

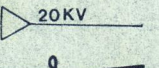


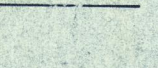



# Gemeinde Teisendorf



## ZEICHENERKLÄRUNG

### Festsetzungen

-  Grenze des Geltungsbereiches in diesem Verfahren
-  Festzusetzende Strassen- und Grünflächenbegrenzungslinie
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  Öffentliche Verkehrsfläche mit Angabe der Strassenbreite und Gehsteigbreite
-  Wohnhaus mit Angabe der Firstrichtung
-  Garage
-  Zwingend Erdgeschoss mit 1 Vollgeschoss
-  Masszahlen für Abstände
-  Sichtdreieck
-  Nur Einzel- oder Doppelhäuser zulässig
-  Grundstückseinfahrt  
Strasse mit Angabe der Strassenachse und der Strassenbreite und Gehsteigbreiten
-  Stellfläche
- WA** Allgemeines Wohngebiet § 4 BauNVO
- Hinweise**
-  Bestehende Grundstücksgrenzen mit Grenzstein  
Flurstücksnummer
-  Bestehende Wohngebäude mit Angabe der Firstrichtung
-  Bestehendes Nebengebäude
-  Vorschlag für Teilung der Grundstücke
-  Fortlaufende Nummerierung der Grundstücke
-  Bestehende Versorgungsleitung mit spezifischer Angabe
-  Bestehende Strassenflächen
-  Bestehende ausgebaute Strasse mit beidseitigem Gehsteig und Strassenbezeichnung
-  Bestehende Altstrasse mit vorgesehenem Ausbau nach dem vorhandenem Strassenbegrenzungsplan

# BEBAUUNGSPLAN

## GEMEINDE TEISENDORF

Bürgeramt, Amtmannfeld I  
4. ÄNDERUNG 7.5.82

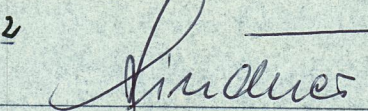
Aufgestellt: Teisendorf 1.7.74, 1.9.74  
ERZÄHLT IT. SCHREIBEN UND DIENSTLAUFEN  
NR. 3/74-113 V. 19/6/75 UND SCHREIBEN VOM  
MARKT TEISENDORF NR. 6/10-3/4 MA/GR V. 8.9.75

Bestandteil der Satzung vom 5.7.1982

### Genehmigungs- und Prüfvermerke

Der Marktgemeinderat hat mit Beschluss vom 5. Juli 1982 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Teisendorf, den 8. Juli 1982

  
Der Bürgermeister

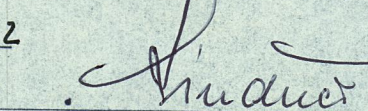
Das Landratsamt Berchtesgadener Land hat diesen Bebauungsplan mit Verfügung vom                      Nr.                      genehmigt.

Teisendorf, den                     

                      
Der Bürgermeister

Der Bebauungsplan wurde mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG am 27.07.1982 rechtsverbindlich (Amtsblatt Nr. 24)

Teisendorf, den 28.07.1982

  
Der Bürgermeister

Der Bebauungsplan hat einschliesslich der Begründung in der Gemeindeverwaltung vom                      bis                      aufgelegt. Die Genehmigung des Bebauungsplanes, sowie Ort und Zeit seiner Auslegung wurden ortsüblich                      bekanntgemacht.

Teisendorf, den                     

                      
Der Bürgermeister

  
INGENIEURBÜRO GENNO FRANKE - TEISENDORF FLORIANWEG 4  
FREILASSING PERACH 32-2