

Markt Teisendorf

I/3-610-3/3


3. Änderung des BPl. "Amtmannfeld I" in Teisendorf

Begründung

1. Vom Markt Teisendorf ist beabsichtigt, auf dem Grundstück Fl.Nr. 205 Gem. Teisendorf an das Feuerwehrgerätehaus anstelle der im Bebauungsplan vorgesehenen Garagen eine Gerätehalle anzubauen. Die Halle ist zur Unterbringung der gdl. Geräte und Maschinen unbedingt erforderlich. Da die Grundzüge der Planung im Baugebiet durch die Änderung nicht berührt werden, wird das vereinfachte Verfahren nach § 13 BBauG durchgeführt.
2. Durch die Änderung des Bebauungsplanes werden öffentliche Belange nicht beeinträchtigt. Erschließungskosten entstehen der Marktgemeinde durch den Anbau nicht. Eine Steigerung der Lärmbelastung im Allgemeinen Wohngebiet erfolgt durch die Nutzung des Anbaues gegenüber der ursprünglichen Festsetzung mit Garagen nicht.

Teisendorf, 27.1.1981

Markt Teisendorf


Lindner
1. Bürgermeister