

MARKT TEISENDORF

BEBAUUNGSPLAN AMTMANNFELD M: 1:1000 2. ÄNDERUNG Bestandteil der Satzung vom 4.2.1980

NORD



Zeichenerklärung

A) für die Festsetzungen

Grenze des Geltungsbereiches in diesem Verfahren
GELTUNGSBEREICH DES ÄNDERUNGSVERFAHRENS
NEUER GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANGEBIETES
FLÄCHE, DIE VOM BEBAUUNGSPLAN HERAUSGENOMMEN WERDEN SOLL
Straßenbegrenzungslinie; Begrenzung
sonstiger Verkehrsflächen

- Baulinie
- Baugrenze
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Öffentliche Grünfläche (Parkanlage)
- Öffentliche Grünfläche (Spielplatz)
- Flächen für Garagen
- Flächen für Stellplätze
- Zwingend Erdgeschoß mit 1 Vollgeschoß
- Zwingend Erdgeschoß mit 2 Vollgeschosse
- Erdgeschoß und höchstens 1 Vollgeschoß
- Fläche für Gemeinbedarf (Feuerwehrhaus)
- Maßzahlen
- Firstrichtung
- Sichtdreieck
- Grundstückseinfahrt
- Feuerwehr
- nur Einzelhäuser und Doppelhäuser zulässig
- nur Hausgruppen zulässig

B) für die Hinweise

- Bestehende Grundstücksgrenzen
- Flurstücksnummern
- Bestehende Wohngebäude
- Bestehende Nebengebäude
- Vorschlag für die Teilung der Grundstücke
- Fortlaufende Nummerierung der Grundstücke
- Vorschlag für die Aufhebung best. Grundstücksgrenzen
- Bisheriger Strassenverlauf
- Wasserflächen
- Abzubrechende Gebäude bzw. Gebäudeteile

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gem. § 2a Absatz 6 des BBauG vom 21.8.79 bis 24.9.79 sowie vom Teisendorf, Poststraße 14... öffentlich ausgelegt.

Teisendorf, den 25.9.1979

Andrus
1. Bürgermeister

Der Marktgemeinderat hat mit Beschluß vom 4. Februar 1980 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 des BBauG als Satzung beschlossen.

Teisendorf, den 11.2.1980

Andrus
1. Bürgermeister

Das Landratsamt Oberbayern hat den Bebauungsplan mit Schreiben vom 30.9.1980... Nr. III/a-610-T.11 gemäß § 11 BBauG genehmigt.

Bad Reichenhall 30. Mai 1980

Andrus
1. Bürgermeister

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung vom ... bis ... in ... gemäß § 12, Satz 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und die Auslegung sind am 27. Juni 1980... ortsbüchlich durch Bekanntmachung vom 14. Juli 1980... bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12, Satz 3 BBauG rechtsverbindlich.

Teisendorf, den 2. Juli 1980

Andrus
1. Bürgermeister

Der Planfertiger:
INGENIEURBÜRO BENNO FRANK DI
8229 PERACH 32/2 BEI FREILASSING

MARKT TEISENDORF
BEBAUUNGSPLAN AMTMANNFELD

