11. Änderung des Bebauungsplanes "Ufering" vom 14.10.1965; Bauparzelle 10, Fl.Nr. 873 Gemarkung Roßdorf (Einfamilienhaus Ehrenlechner, Filzweg)

S A T Z U N G

Der Markt Teisendorf erläßt aufgrund der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches -BauGB- und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO-folgende

SATZUNG:

- 1. Der vom Gemeinderat Roßdorf am 14.10.1965 als Satzung beschlossene Bebauungsplan "Ufering" wird wie folgt geändert: Für die Bebauung des Grundstücks, Fl.Nr. 873 Gemarkung Roßdorf, Bauparzelle Nr. 10 a gelten die Festsetzungen des Änderungsplanes vom 09.03.1988.
- 2. Nach § 1 Nr. 2 der 9. Änderungssatzung vom 08.11.1982 sind auf den Bauparzellen im Baugebiet nur zweigeschoßige Wohngebäude (Erd- und ein volles Obergeschoß ohne Kniestock) zulässig. Ausnahmsweise wird zudem für die Bebauung dieses Grundstückes Parzelle 10 a eine Kniestockhöhe von 1,40 m zugelassen.
- 3. Der Änderungsplan vom 09.03.1988, gefertigt vom Architekturbüro Hofmann & Döberlein, Freilassing ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Diese Satzung wird mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB rechtsverbindlich.

Teisendorf, 2. Mai 1988

MARKY TEISENDORF

Lindner

Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:

Ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 21 vom 24.5.88

Teisendorf, 1.6.1988

MARKT TEISENDORF

i. A.

Wimmer - VAng.