

6. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Surmühl" Marktgemeinde Teisendorf Landkreis Berchtesgadener Land



PLANZEICHENERKLÄRUNG:

A. Für die Festsetzungen

GE	Gewerbegebiet (§4 Bau NVO)
0,50	Grundflächenzahl
0,60	max. Geschößflächenzahl
WH = 6,0	Wandhöhe
o	Offene Bauweise
	Baugrenze
	Aufzuhebende Baugrenze

B. Für die Hinweise

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Vorschlag Situierung Gebäude
③	Parzellennummer
z. B. 1236/11	Flurnummer
	Maßkette (Hier z.B. 10 m)
	Baugrenze außerhalb des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung

VERFAHRENSVERMERKE:

Der Bau- und Umweltausschuss Teisendorf hat in seiner Sitzung am 29.10.2014 die Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Surmühl" beschlossen. Der Änderungsbeschluss ist durch Bekanntmachung vom 30.10.2014 bekannt gemacht worden. Die Bekanntmachung wurde ortsüblich in der Zeit vom 4.11.2014 - 5.12.2014 an den Amtstafeln angeschlagen und im Amtsblatt am 4.11.2014, Nr. 45, veröffentlicht.

Die betroffenen Bürger erhielten gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB mit Schreiben vom 06.11.2014 bis 10.12.2014 zur Änderungsplanung in der Fassung vom 05.11.2014 Stellung zu nehmen.

Die beteiligten Träger öffentlicher Belange erhielten mit Schreiben vom 10.11.2014 gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB Gelegenheit, zur Änderungsplanung bis 10.12.2014 Stellung zu nehmen.

Der Bau- und Umweltausschuss hat die Änderung in der Fassung vom 05.11.2014 mit Begründung vom 05.11.2014 in seiner Sitzung am 18.12.2014 als Satzung beschlossen.

Teisendorf, 18.12.2014
Markt Teisendorf

Thomas Gasser, Erster Bürgermeister

Ausfertigung:

Teisendorf, 30.12.2014
Markt Teisendorf

Thomas Gasser, Erster Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:
Der Satzungsbeschluss wurde im Amtsblatt am 30.12.2014, Nr. 53 gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Teisendorf, 27.12.2014
Markt Teisendorf

Thomas Gasser, Erster Bürgermeister