



I/3-610-3/24

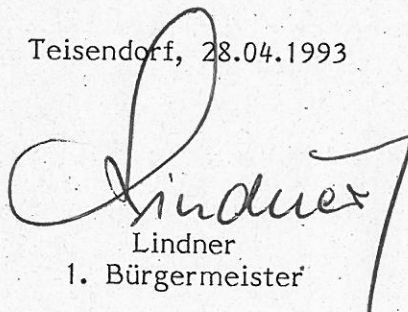
1. Änderung des Bebauungsplanes "GE Surmühl" (Lagergebäude Fa. Aicher, Surmühl 4); Fl.Nr. 1236/1 Gem. Oberteisendorf, Parz. 2

B E G R Ü N D U N G

=====

1. Die Fa. Franz Aicher hat mit Bauplan vom 28.04.93 den Neubau eines Lagergebäudes auf dem Grundstück der Fabrikanlage für Holzspielwaren im GE Surmühl beantragt. Das Lagergebäude dient ausschließlich dem bestehenden Gewerbebetrieb. Durch das Bauvorhaben werden die Baugrenzen in westlicher und südlicher Richtung überschritten. Die sonstigen Festsetzungen der Satzung sowie die Abstandsflächen werden eingehalten.
2. Nachdem die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, wird die Bebauungsplanänderung nach § 13 BauGB durchgeführt.
3. Dem Markt Teisendorf entstehen durch die Änderung keine Kosten.

Teisendorf, 28.04.1993


Lindner
1. Bürgermeister