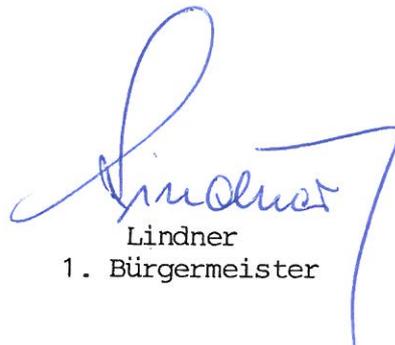


8. Änderung des Bebauungsplanes "Oberteisendorf-Südost III";
(Diener Steinhaus - Parzelle 9 - 4-teiliges Reihenhaus)

B E G R Ü N D U N G

1. Auf Parzelle 9 des vorgenannten Bauantrages soll anstelle des bisherigen Mehrfamilienhauses Typ B ein 4-teiliges Reihenhaus errichtet werden. Dem Bauantrag hat der gemeindliche Bauausschuß zugestimmt.
Infolge der geänderten Nutzung ist wegen der Einteilung als Reihenhaus eine geringfügige Vergrößerung der Baugrenzen von bisher 20,73 m x 10,99 m auf 20,94 m x 11,11 m sowie eine Verschiebung der festgesetzten Balkongrenzen notwendig.
2. Hierzu ist eine Bebauungsplanänderung nach § 13 BBauG erforderlich. Die Grundzüge der Planung werden nicht berührt.
3. Sonstige Kosten oder Erschließungskosten entstehen dem Markt Teisendorf durch die Änderung nicht.

Teisendorf, 2. Dezember 1986


Lindner
1. Bürgermeister