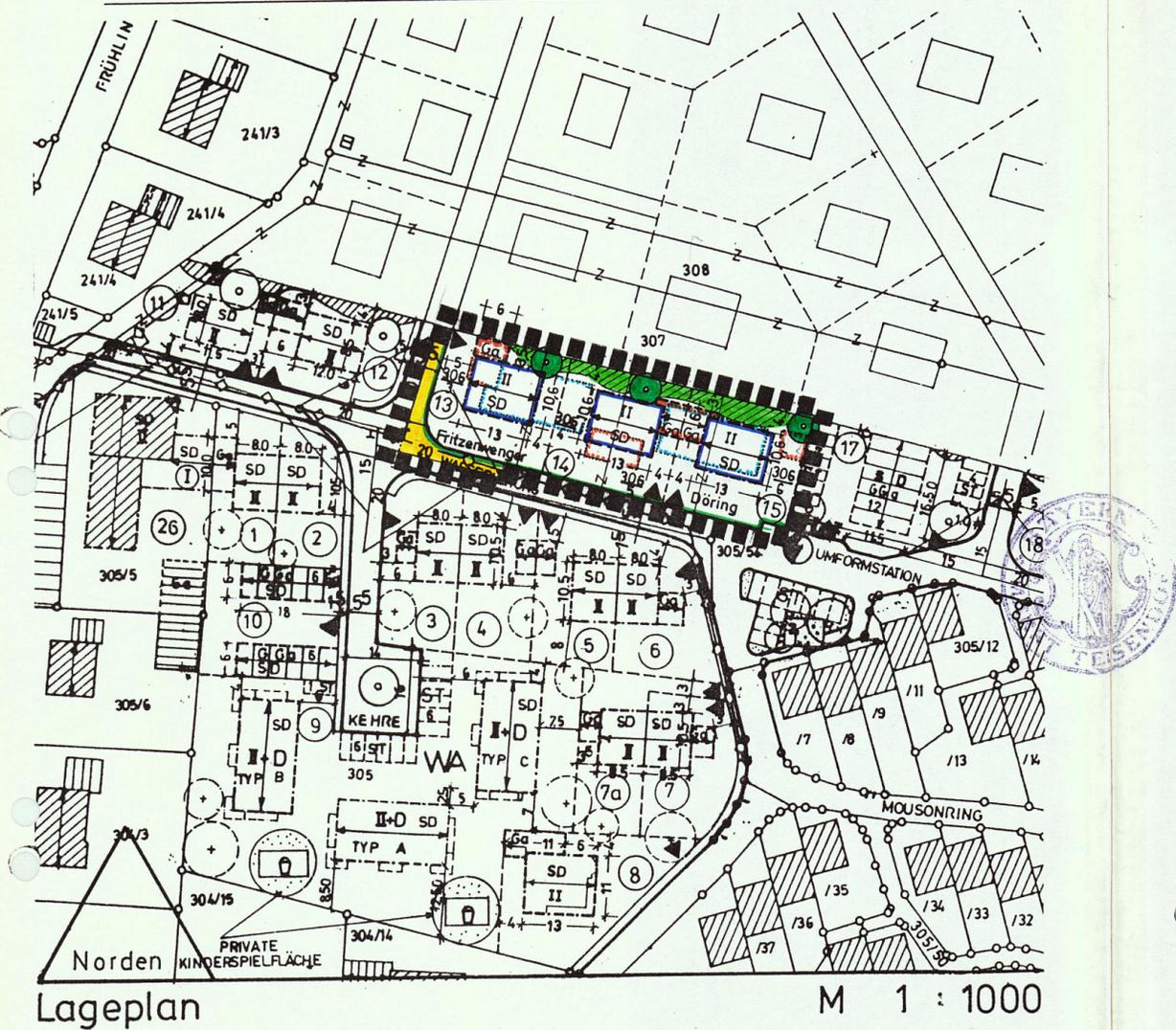


7. Änderung des Bebauungsplanes "Oberteisendorf Südost III"  
 Marktgemeinde Teisendorf, Landkreis Berchtesgadener Land  
 Parzellen 13, 14, 15



Bestandteil der Satzung vom 10.2.1987

Der Planfertiger:  
 Architektenbüro Hofmann + Döberlein  
 Mittlere Feldstr. 2, 8228 Freilassing  
 Tel. 08654/9028 4.11.1986 /RH



7. Änderung des Bebauungsplanes "Oberteisendorf Südost III"  
 Marktgemeinde Teisendorf, Landkreis Berchtesgadener Land  
 Parzellen 13, 14, 15

Zeichenerklärung!

A.) Für die Festsetzungen

- II Höchstgrenze: Erdgeschoß u. 1. Obergeschoß
- Baugrenze
- aufzuhebende Baugrenze
- Straßenverkehrsfläche - Fahrbahn
- Straßenbegrenzungslinie
- ▲ Grundstückseinfahrt
- unterird. Hauptversorgungsleit. - Wasserleitung
- zu pflanzende Bäume bodenständiger Art mit verbindlicher Festlegung des Standortes
- Ortsrandbegrünung auf Privatgrundstücken
- Ga Umgrenzung von Flächen für Garagen
- aufzuhebende Umgrenzung von Flächen f. Garagen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Sichtdreieck
- SD Satteldach
- zwingende Firstrichtung
- +5+ Maßzahlen z.B. 5,0 m

Im übrigen gelten die zeichnerischen und textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes "Oberteisendorf Südost III".

B.) Für die Hinweise

- best. Grundstücksgrenze
- Vorschlag f. die Teilung der Grundstücke
- Vorschlag f. die Aufhebung best. Grundstücksgrenze
- best. Hauptgebäude
- 306 Flurstücksnummer z.B. 306
- 13-15 fortlaufende Nummerierung der Grundstücke

Der Planfertiger:  
 Architektenbüro Hofmann + Döberlein  
 Mittlere Feldstr. 2, 8228 Freilassing  
 Tel. 08654/9028 4.11.1986 /RH



7. Änderung des Bebauungsplanes "Oberteisendorf Südost III"  
 Marktgemeinde Teisendorf, Landkreis Berchtesgadener Land  
 Parzellen 13, 14, 15

- Den Beteiligten wurde gemäß § 13 BBauG durch schriftliche Benachrichtigung Gelegenheit zur Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes gegeben.

Teisendorf, den 8. JAN. 1987

*[Signature]*  
 1. Bürgermeister

- Die Marktgemeinde Teisendorf hat mit Beschluß des Gemeinderates diesen Änderungsplan Nr. 7 zum Bebauungsplan "Oberteisendorf Südost III" gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen. (Beschluß vom 10.2.87).

Teisendorf, den 16.2.87

*[Signature]*  
 I.V.  
 2. Bürgermeister

- Die ~~Genehmigung~~ <sup>Satzung</sup> des Änderungsplanes Nr. 7 zum Bebauungsplan "Oberteisendorf Südost III" ist am 3. März 1987 ortsüblich ~~durch~~ <sup>im Amtsblatt Nr. 9</sup> bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung in der Marktgemeinde Teisendorf, Zimmer Nr. 15 während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden. Gemäß § 12 des BBauG wird der Bebauungsplan mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Teisendorf, den 10.3.1987

*[Signature]*  
 1. Bürgermeister

Der Planfertiger:  
 Architektenbüro Hofmann + Döberlein  
 Mittlere Feldstr. 2, 8228 Freilassing  
 Tel. 08654/9028 4.11.1986 /RH

