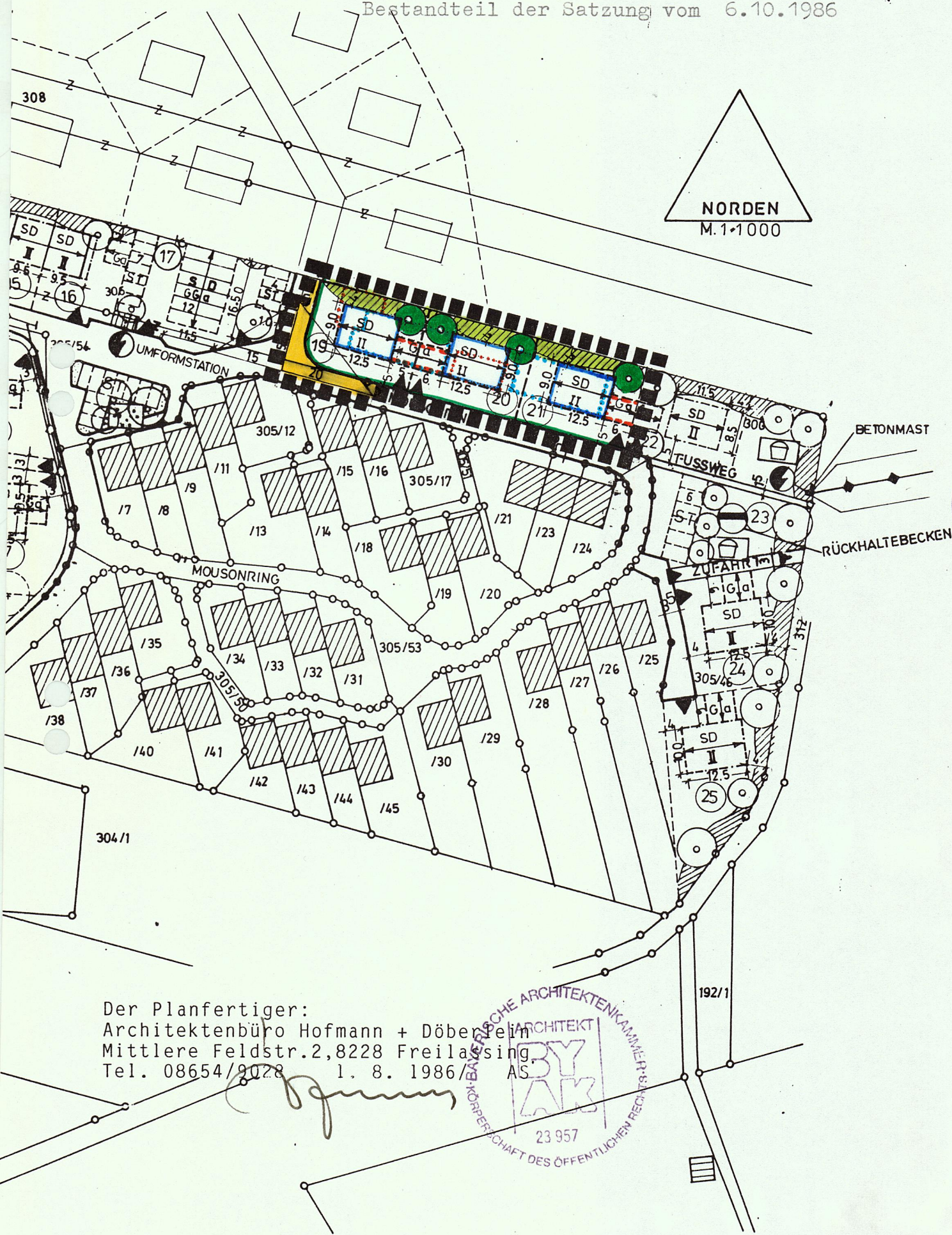
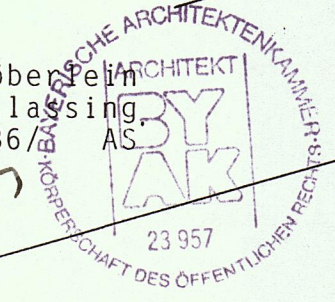


Bestandteil der Satzung vom 6.10.1986



Der Planfertiger:
 Architektenbüro Hofmann + Döberlein
 Mittlere Feldstr. 2, 8228 Freilassing
 Tel. 08654/9028 1. 8. 1986



Zeichenerklärung

A) Für die Festsetzungen

- II Höchstgrenze: Erdgeschoß und 1 Obergeschoß
- Baugrenze
- aufzuhebende Baugrenze
- öffentliche Straßenverkehrsfläche - Fahrbahn
- Straßenbegrenzungslinie
- Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
- ▲ Einfahrt
- Ortsrandbegrünung auf Privatgrundstücken mit Pflanzgebot
- zu pflanzende Bäume bodenständiger Art mit verbindlicher Festlegung des Standortes
- Fläche für Garage
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Sichtdreieck z.B. 20 m
- Maßzahlen z.B. 5 m
- zwingende Firstrichtung
- Satteldach

Im übrigen gelten die zeichnerischen und textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes "Oberteisendorf Südost III"!

B) Für die Hinweise

- bestehende Grundstücksgrenze
- ① fortlaufende Nummerierung der Grundstücke
- Vorschlag f. d. Teilung der Grundstücke

Der Planfertiger:
 Architektenbüro Hofmann + Döberlein
 Mittlere Feldstr. 2, 8228 Freilassing
 Tel. 08654/9028 1. 8. 1986



1. Den Beteiligten wurde gemäß § 13 BBauG durch schriftliche Benachrichtigung Gelegenheit zur Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes gegeben.

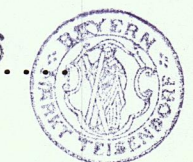
Teisendorf, den 12. AUG. 1986



[Signature]
 1. Bürgermeister

2. Die Marktgemeinde Teisendorf hat mit Beschluß des Gemeinderates diesen Änderungsplan Nr. 5 zum Bebauungsplan "Oberteisendorf Südost III" gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen. (Beschluß vom 6.10.1986).

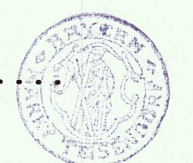
Teisendorf, den 8. OKT. 1986



[Signature]
 1. Bürgermeister

3. Die Genehmigung des Änderungsplanes Nr. 5 zum Bebauungsplan "Oberteisendorf Südost III" ist am 21.10.1986 ortsüblich durch Amtsblatt Nr. 42 bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung in der Marktgemeinde Teisendorf, Zimmer Nr. 15 während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden. Gemäß § 12 des BBauG wird der Bebauungsplan mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Teisendorf, den 29.10.86



[Signature]
 1. Bürgermeister

Der Planfertiger:
 Architektenbüro Hofmann + Döberlein
 Mittlere Feldstr. 2, 8228 Freilassing
 Tel. 08654/9028 1. 8. 1986

