

zumöl

29

GEMEINDE TEISENDORF

ERWEITERUNG DES BEBAUUNGSPLANES

OBERTEISENDORF "SÜDOST I" LANDKREIS BERCHTESGADENER LAND

29. ÄNDERUNG

-Bestandteil der Satzung vom 6.10.97-

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am **8.5.95** Nr. **5** beschlossen, den Bebauungsplan aufzustellen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde gemäß § 3 (2) BauGB mit der Begründung vom **17.9.97** bis **2.10.97** öffentlich ausgelegt.

Die Gemeinde hat mit Beschluß des Gemeinderates vom **6.10.97** Beschluß Nr. **4** den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Das Landratsamt Berchtesgadener Land hat den 29. Änderungsplan mit Bescheid vom 31.10.1997 Nr. 310.3-602/310-610-10 genehmigt

Landratsamt Berchtesgadener Land
Salzburgerstraße 64
83435 Bad Reichenhall

03.12.1997

Die Genehmigung ~~xxxxxxxx~~ wurde im Amtsblatt Nr. **47** vom **25.11.97** öffentlich bekannt gemacht.
Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 BauGB rechtsverbindlich.

Teisendorf, den **1.12.1997**

Lindner
Lindner 1. Bürgermeister

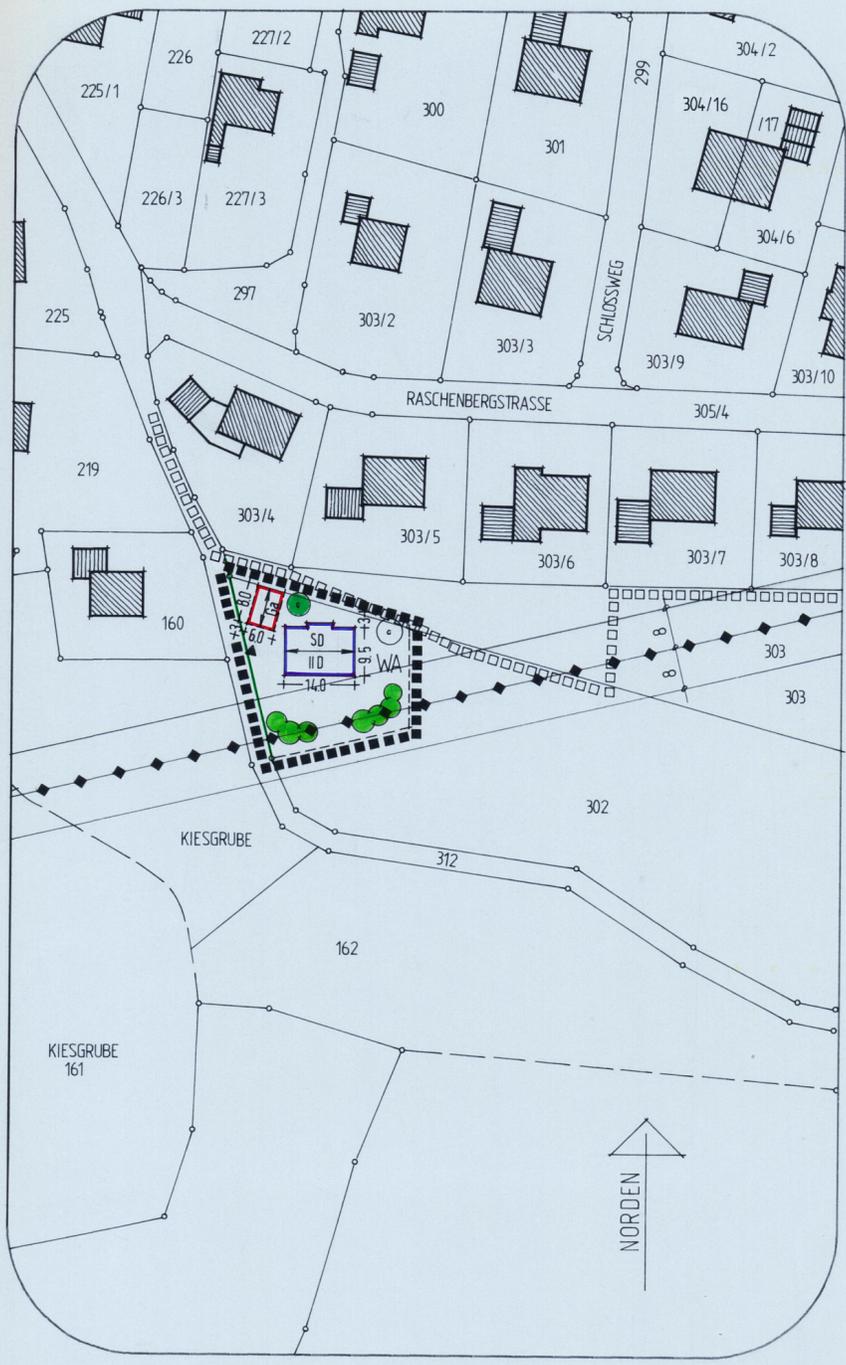
ZEICHENERKLÄRUNG:

A) FÜR DIE FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- BAUGRENZE
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- Ga FLÄCHE FÜR GARAGEN
- SD SATTELDACH
- ST STELLPLATZ
- ▼ EINFAHR
- FIRSTRICHTUNG
- +3.5 MASSZAHL z.B. 3,50m
- IID ZWEI VOLLGESCHOSSE - DAS OBERE GESCHOSS IST ALS DACHGESCHOSS AUSZUBILDEN
- ZU PFLANZENDE, HEIMISCHE LAUBBÄUME
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE

B) FÜR DIE HINWEISE

- ▨ BESTEHENDES WOHNGEBÄUDE
- ▨ BESTEHENDES NEBENGEBÄUDE
- - - - - GEPLANTE TEILUNG DER GRUNDSTÜCKE
- - - - - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- 302 FLURSTÜCKSNUMMER z.B. 302
- 20 KV-LEITUNG MIT JE 8,0m SICHERHEITSABSTAND
- BISHERICHER GELTUNGSBEREICH
- ZU PFLANZENDE STRÄUCHER MAX. HÖHE 2,0 m



LAGEPLAN

M. 1 : 1000

DIE GETRENNT VORLIEGENDEN TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN SIND BESTANDTEIL DIESES BEBAUUNGSPLANES !

DER PLANFERTIGER:
OBERTEISENDORF; DEN 19. JULI 1995, GEÄNDERT 25. SEPTEMBER 1995

HEINZ FRITSCHÉ · FREIER ARCHITEKT
HOCHFELLNSTRASSE 25
83317 TEISENDORF · RÜCKSTETTEN
TELEFON: 08666/98570 · FAX 985716

HEINZ FRITSCHÉ * FREIER ARCHITEKT * DORFSTRASSE 37 * 83317 OBERTEISENDORF