

24. Änderung des Bebauungsplanes "Oberteisendorf-Südost I", Marktgemeinde Teisendorf, Lkr. Berchtesgadener Land, Parzelle 5, 5a

Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

24. Änderung des Bebauungsplanes "Oberteisendorf-Südost I", Marktgemeinde Teisendorf, Lkr. Berchtesgadener Land, Parzelle 5, 5a

A) Für die Festsetzungen

- E + DG = Höchstgrenze Erdgeschoß u. asgebautes Dachgeschoß
- Baugrenze
- ☐ Fläche für Garagen
- ▬ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- zwingende Firstrichtung
- Maßzahlen z.B. 3,0m
- ▼ Grundstückseinfahrt
- Straßenbegrenzungslinie
- ☐ Stellplatz

Der Kniestock darf bis zu 1,40 m betragen.

Im übrigen gelten die zeichnerischen und textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes "Oberteisendorf-Südost I"!

B) Für die Hinweise

- best. Grundstücksgrenze
- ▨ best. Hauptgebäude
- ▨ best. Nebengebäude
- - - Vorschlag zur Grundstücksteilung
- 224 Flurstücksnummer
- ⑤, 5a fortlaufende Nummerierung der Grundstücke

Der Planfertiger:
Planungsbüro
H. Winkler, Dipl. Ing. (FH)
Gaisbergstr. 11
8221 Lauter
31.07.92

1. Den Beteiligten wurde gemäß § 13 BauGB durch schriftliche Benachrichtigung Gelegenheit zur Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes gegeben. Zustimmung ist erfolgt.

Teisendorf, den 31.7.1992

Lindner
1. Bürgermeister

2. Die Marktgemeinde Teisendorf hat mit Beschluß des Gemeinderates diesen Änderungsplan Nr. 24 zum Bebauungsplan "Oberteisendorf-Südost I" gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. (Beschluß vom 2.11.1992...)

Teisendorf, den 5.11.1992

Lindner
1. Bürgermeister

3. Die ~~Genehmigung~~ ^{Satzung} des Änderungsplanes Nr. 24 zum Bebauungsplan "Oberteisendorf-Südost I" ist am 24.11.1992... ortsüblich durch Amtsblatt Nr. 46 bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung in der Marktgemeinde Teisendorf, Zimmer Nr. 5, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden. Gemäß § 12 des BauGB wird der Bebauungsplan mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Teisendorf, den 30.11.1992

Lindner
1. Bürgermeister

LAGEPLAN
M 1 : 1000

Die unterzeichneten Grundstückseigentümer stimmen der 24. Änderung des vorgenannten Bebauungsplanes zu:

Oberteisendorf, 31.07.1992

Fl.Nr.	Unterschrift
226/2	<i>Benninger Wera</i> ✓
227	<i>Reich Joh.</i> ✓
228	<i>Reich Joh.</i> ✓
224	<i>Benninger Franz</i> ✓
226	<i>Wilh. Rehm</i> ✓

Der Planfertiger:
Planungsbüro
H. Winkler, Dipl. Ing. (FH)
Gaisbergstr. 11
8221 Lauter
31.07.92

Der Planfertiger:
Planungsbüro
H. Winkler, Dipl. Ing. (FH)
Gaisbergstr. 11
8221 Lauter
31.07.92