



## 2. BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

"Oberteisendorf-Kapellenland"

GEMEINDE TEISENDORF  
ORTSTEIL OBERTEISENDORF  
KAPELLENLAND

*Albert Staller*  
ALBERT STALLER  
FL. NR.: 309/3

*Martin Mösenlechner*  
MARTIN MÖSENLECHNER  
FL. NR.: 309/2

*Elisabeth Strasser*  
ELISABETH STRASSER  
FL. NR.: 309/2

*Sebastian Wimmer*  
SEBASTIAN WIMMER  
FL. NR. 309

# LAGEPLAN

M 1: 500

GRUNDSTÜCKSGRENZEN DER FL. NR.: 309/3  
NACH KOORDINATEN DES VA FREILASSING

## ZEICHENERKLÄRUNG

### A FÜR DIE FESTSETZUNG

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ▨ STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- BAUGRENZE
- - - UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GARAGEN
- Ga GARAGEN
- X AUFZUHEBENDE BAUGRENZE
- 13.50 MASSZAHL IN METER (Z. B. 13.50 METER)
- ▶ EINFAHRT
- ↔ FIRSTRICHTUNG ZWINGEND
- II ZWEI VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- ⊕ PFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN NACH § 7 DER TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN

### B FÜR DIE HINWEISE

- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- - - Vorschlag Grundstücksteilung
- 309 FLURNUMMER (Z. B. 309)
- ▨ BESTEHENDES WOHNGEBÄUDE
- GEPLANTES GEBÄUDE
- ⑫ PARZELLENNUMMER (Z. B. 12)
- Bestandteil der Satzung vom 3.2.1997-

### § 13 (BaugB) VEREINFACHTE ÄNDERUNG ODER ERGÄNZUNG DES BAULEITPLANES

WERDEN DURCH ÄNDERUNG ODER ERGÄNZUNG EINES BEBAUUNGSPLANS DIE GRUNDZÜGE DER PLANUNG NICHT BERTÜHRT, BEDARF ES DES VERFAHRENS NACH DEN §§ 3 UND 4 SOWIE DER GENEHMIGUNG ODER DER ANZEIGE NACH § 11 NICHT: § 2 ABS. 1 SATZ 2 FINDET KEINE ANWENDUNG.

Markt Teisendorf

Einlg. 23. DEZ. 1996

Anl. ....