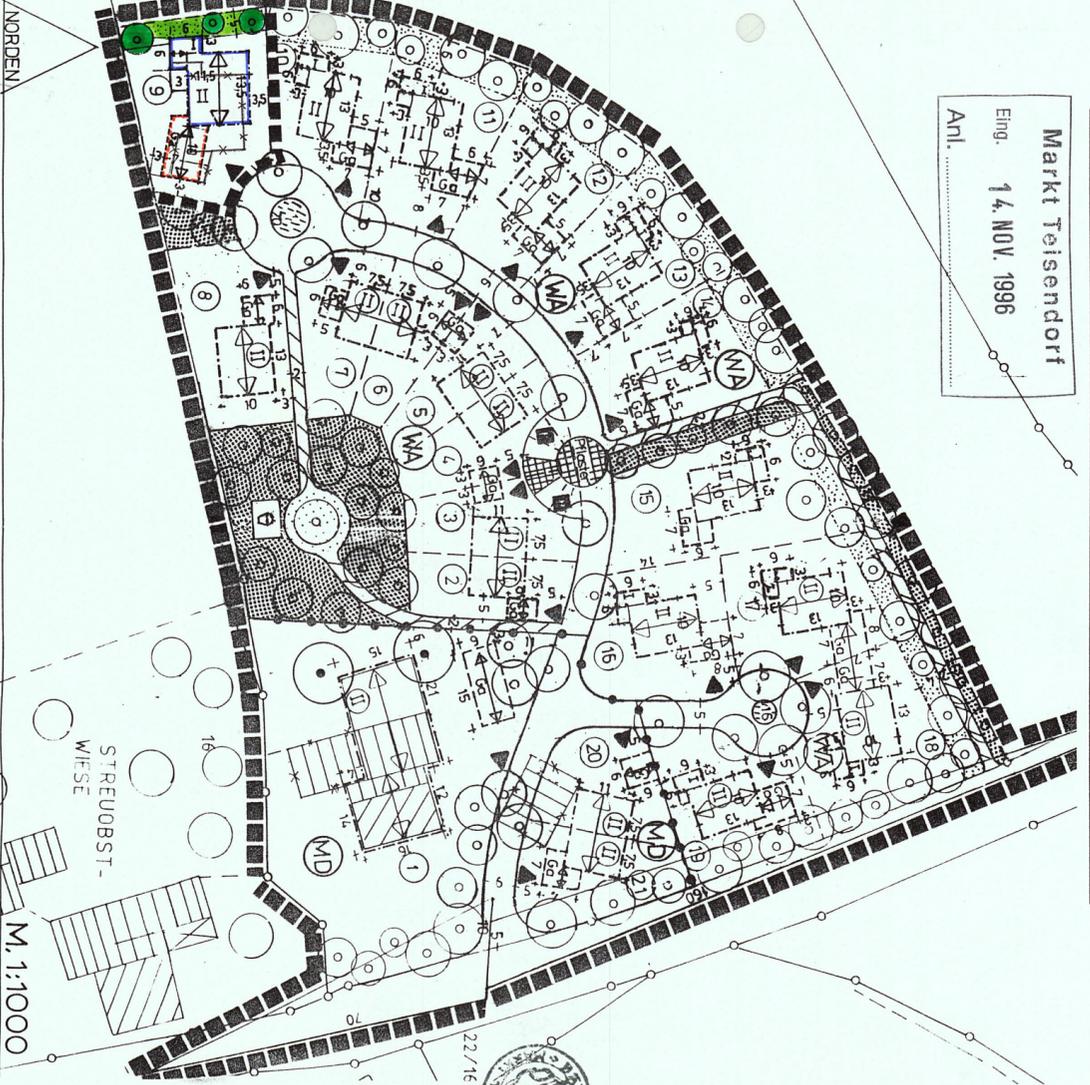


2. Änderung des Bebauungsplanes "Neukirchen-Oberwurzeln"
 Marktgemeinde Teisendorf, Landkreis Berchtesgadener Land
 Bestandteil der Satzung vom 17.12.96 Parzelle 9

Markt Teisendorf
 Eing. 14. NOV. 1996
 Anl.



Der Planfertiger:
 Architekturbüro Hofmann+Döberlein
 Mittl.Feldstr.2, 83395 Freilassing
 Tel. 08654/9028 13.11.96 Pu-Pe



2. Änderung des Bebauungsplanes "Neukirchen-Oberwurzeln"
 Marktgemeinde Teisendorf, Landkreis Berchtesgadener Land
 Parzelle 9

I. Zeichnerische Festsetzungen

II zwingend zwei Vollgeschosse

II zwei Vollgeschosse als Höchstgrenze zulässig

Baugrenze

zwingende Firstrichtung

Fläche für Garagen

Einfahrt

Maßzahlen z.B. 6 m

Pflanzgebot für Bäume

zu erhaltende Bäume

Grenze des Änderungsbereiches
 aufzuhebende Baugrenzen

II. Zeichnerische Hinweise

bestehende Grundstücksgrenze

Vorschlag für Teilung der Grundstücke

bestehendes Hauptgebäude

bestehendes Nebengebäude

fortlaufende Numerierung der Grundstücke

Im übrigen gelten die zeichnerischen und textlichen Festsetzungen und Hinweise des Bebauungsplanes "Neukirchen-Oberwurzeln".

Der Planfertiger:
 Architekturbüro Hofmann+Döberlein
 Mittl.Feldstr.2, 83395 Freilassing
 Tel. 08654/9028 13.11.96 Pu-Pe



2. Änderung des Bebauungsplanes "Neukirchen-Oberwurzeln"
 Marktgemeinde Teisendorf, Landkreis Berchtesgadener Land
 Parzelle 9

1. Den Beteiligten wurde gemäß § 13 BaugB durch schriftliche Benachrichtigung am 15.11.96... Gelegenheit zur Stellungnahme zum Änderungsplan gegeben.
 Widersprüche wurden - nicht - erhoben.

Teisendorf, den

1. Bürgermeister

2. Die Marktgemeinde Teisendorf hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom 17.12.96... diese 2. Änderung gemäß § 10 BaugB als Satzung beschlossen.

Teisendorf, den

1. Bürgermeister

3. Die Durchführung des Anzeigerfahrens ist am 28.1.97 im Amtsblatt Nr. 4... bekanntgemacht worden.
 Die 2. Änderung liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus Teisendorf, Poststraße 14, Zimmer 204, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.
 Gemäß § 12 BaugB ist die 2. Änderung am 21.1.97 in Kraft getreten.

Teisendorf, den 30. Jan. 1997

1. V. Seifert
 2. Bürgermeister

Der Planfertiger:
 Architekturbüro Hofmann+Döberlein
 Mittl.Feldstr.2, 83395 Freilassing
 Tel. 08654/9028 13.11.96 Pu-Pe

